

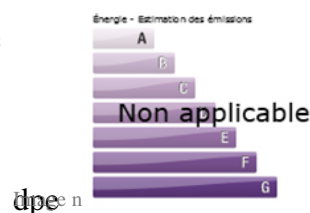
Nouveauté au Cabinet Diard Immobilier ! Belle maison contemporaine de 152 m² sur un terrain de 572 m²



Détails

Référence	9694
Prix	520000 €
Ville	Châteaubourg
Surface	152 m ²

Nouveauté au Cabinet Diard Immobilier ! Belle maison d'architecte, contemporaine de 152 m² habitables, idéalement située dans un lotissement à l'entrée de Chateaubourg, proche du centre et des commodités (gare écoles commerces), calme et sans vis à vis, sur un beau terrain de 572 m² exposé Sud, offrant : une entrée avec placard, spacieuse pièce de vie de 68 m² avec coin salon, conduit déjà installé pour accueillir le poêle, séjour / superbe cuisine aménagée équipée de qualité (double îlot, table de repas, électroménager et cave intégrés), arrière cuisine buanderie, une chambre avec placard et possibilité salle d'eau attenante, WC avec lave-mains, à l'étage : dégagement, deux chambres et suite parentale avec dressing, salle d'eau et bureau, une grande deuxième salle d'eau avec douche italienne et baignoire, WC. Deux belles pièces d'atelier - rangement de chaque côté de la maison, deux places de stationnements (possibilité d'ajouter un carport). Jardin bien exposé Sud Ouest et sans vis à vis, terrasse de 52 m². Système domotic en place, fibre ok. Chauffage pompe à chaleur. Contact visites : Charlotte 06.32.12.64.37



Surfaces

Terrain (572m²)

Informations légales

520000 € honoraires exclus- Honoraires de 37.403% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 19450 €

Pas de procédure en cours





CABINET DIARD IMMOBILIER - RCS 37908608500063 - Carte pro. 223006TM