Agence immobilière Vitré Diard Transaction
23 bis rue de la Borderie
35500 Vitré
02 99 75 49 30
vitre@cabinet-diard-immobilier.fr

A VENDRE - Belle longère à Vitré

Détails

Référence	VMA300010175
Prix	360000 €
Ville	Vitré
Surface	170 m²

A VENDRE, magnifique longère située à VITRE, à seulement 3 kms de la Gare, de type 5 d'env. 170 m2, offrant :
  - Au RDC : hall d'entrée, salon/séjour avec cheminée à insert, cuisine aménagée/équipée, 2 chambres, salle d'eau avec WC, buanderie.
  - A l'étage : dégagement desservant 2 chambres, WC séparé et salle de bains.
 Grand garage attenant.
 Chauffage électrique.
 Le tout sur un terrain de 3 254 m2 offrant un parc très arboré, avec terrasse sans vis-à-vis et une cour.
 Des travaux sont à prévoir (fosse septique, rafraîchissements ...)
 Prix de vente : 374 250 € honoraires à la charge acquéreur inclus (360 000 €+ 4.14%TTC)
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

dpe dpe

Surfaces

Terrain (3254m²)

Informations légales

360000 € honoraires exclus - Honoraires de 41.388% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 14900 €
Pas de procédure en cours