

## Sous compromis ! Maison T4 rénovée idéalement située en impasse au pied de la voie verte à Chateaubourg



### Détails

Référence	9810
Prix	260000 €
Ville	Châteaubourg
Surface	101.5 m <sup>2</sup>

Déjà sous compromis ! Nouveauté en exclusivité au Cabinet Diard Immobilier Chateaubourg ! Belle maison Type 4 d'environ 101 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain clos de 570 m<sup>2</sup> offrant : entrée avec placard, séjour salon avec cheminée insert, cuisine aménagée équipée, rangement sous escalier, WC avec lave-mains, bureau, buanderie/cellier. A l'étage : dégagement, trois chambres, salle d'eau, WC, rangement. Beau terrain clos de 570 m<sup>2</sup>, arboré, sans vis à vis, très calme en impasse et idéalement situé juste à côté de la voie verte pour accès piéton aux commerces et centre ville, cabanon. Places de stationnement devant la maison, le tout fermé par un portail. Chauffage gaz de ville + cheminée. Contact visites - Charlotte : 06.32.12.64.37

dpe dpe

### Surfaces

Terrain (570m<sup>2</sup>)

### Informations légales

260000 € honoraires exclus- Honoraires de 42.307% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 11000 €

Pas de procédure en cours

