

À vendre : Appartement T3 avec balcon dans une résidence calme à Vitré



Détails

Référence	VAP300010368
Prix	168000 €
Ville	Vitré
Surface	70.15 m ²

Idealement situé à proximité du centre-ville, cet appartement T3 lumineux et entièrement rénové vous offre confort et fonctionnalité. Commerces, écoles et transports sont accessibles à pied. Situé au 2ème étage, il se compose de :

- Un vaste séjour ouvrant sur une terrasse exposée ouest, idéale pour profiter des belles journées.
- Une cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique 4 feux, hotte, four, lave-vaisselle et grand réfrigérateur).
- Un couloir desservant la partie nuit.
- Deux chambres avec dressing, revêtues d'un élégant parquet stratifié.
- Une salle d'eau moderne avec douche, meuble vasque et emplacement pour machine à laver.
- WC séparés pour plus de praticité.
- Le chauffage et la production d'eau chaude sont collectifs.
- Les plus :
 - Une cave et un grenier privatif pour optimiser le stockage.
 - Une résidence calme, sécurisée et parfaitement entretenue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 175 956€ honoraires à la charge acquéreur compris (168 000 € + 4.74 % TTC)

dpe dpe

Informations légales

168000 € honoraires exclus
Pas de procédure en cours



