Agence immobilière Châteaubourg Diard Immobilier
31, rue de Paris
35220 Châteaubourg
02 99 00 77 16
chateaubourg@cabinet-diard-immobilier.fr

Vient d'être vendue par l'agence ! Maison d'architecte T6/7 d'env. 192 m2 sur un beau terrain de 1145 m2

Détails

Référence	9521
Prix	395000 €
Ville	Châteaubourg
Surface	192 m²

Déjà vendue ! Belle maison T6/7 d'environ 192 m2 sur un terrain de 1145 m2 bien exposé et calme, bien située dans Chateaubourg, en impasse, offrant : une entrée, grand séjour salon avec cheminée, cuisine aménagée équipée avec accès direct sur terrasse exposée Sud, dégagement rangements/placards, une chambre avec placard, une deuxième chambre avec dressing, salle d'eau, WC. A l'étage : mezzanine, deux chambres avec placards, bureau, salle de jeu ou chambre avec placard, grenier isolé aménageable en quatrième chambre, salle d'eau, WC. Grand sous-sol de 120 m2 pouvant accueillir 4 véhicules, buanderie, cave. Toiture ardoises naturelles en parfait état, chauffage gaz de ville + cheminée, menusieries alu double vitrage, bonne isolation, bon classement énergétique. Contact visites : Charlotte : 06.32.12.64.37 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

dpe dpe

Surfaces

Terrain (1145m²)

Informations légales

395000 € honoraires exclus - Honoraires de 35.063% TTC à charge acquéreur - Honoraires à charge acquéreur 13850 €
Pas de procédure en cours